



**ccl-arh.brussels** 

Conseil consultatif du logement et de la rénovation urbaine  
Adviesraad voor Huisvesting en Stadsvernieuwing

## **ADVIES VAN DE ADVIESRAAD VOOR HUISVESTING OVER HET VOORONTWERP VAN BRUSSELS WETBOEK INZAKE DE GELIJKHEID, DE NON-DISCRIMINATIE EN DE BEVORDERING VAN DIVERSITEIT**

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode is de Adviesraad voor Huisvesting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bijeengekomen op 2 juni 2023, naar aanleiding van de adviesaanvraag van 24 april 2023 van de staatssecretaris voor Huisvesting, over de tekst: *“voorontwerp van Brussels Wetboek inzake de gelijkheid, de non-discriminatie en de bevordering van diversiteit”*.

Dit advies is gebaseerd op de volgende documenten:

- Het voorontwerp van Brussels Wetboek inzake de gelijkheid, de non-discriminatie en de bevordering van diversiteit
- De nota aan de regering die daarop betrekking heeft

### **De Adviesraad voor Huisvesting brengt volgend advies uit:**

De raad neemt akte van de wijzigingen en juicht de inspanning toe om de normen inzake gelijkheid, non-discriminatie en diversiteit te codificeren.

De raad spreekt zich enkel uit over de hoofdstukken die rechtstreeks de woonmarkt betreffen.

Van het voorontwerp van Brussels Wetboek inzake de gelijkheid, de non-discriminatie en de bevordering van diversiteit wordt verwacht dat het de bestaande bepalingen van de Brusselse Huisvestingscode gewoon overneemt, maar de raad stelt vast dat de bepaling verdwenen is op grond waarvan de overtreder een schorsend beroep kan instellen in geval van een administratieve boete. De raad vraagt dat de regering dit rechtzet. Art. 214ter, § 5 van de BHC voorziet in deze mogelijkheid (pagina's 66, 93 en 96 van het voorontwerp).

De raad verzoekt de regering de communicatie over deze codificatie op te drijven.

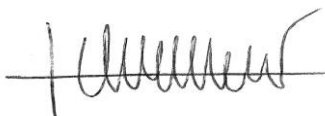
Aangezien de inwerkingtreding van het nieuwe wetboek normaliter ervoor zal zorgen dat de artikelen betreffende gelijke behandeling in de BHC zullen worden opgeheven, stelt de raad voor dat onder de bestaande titel “X. Gelijke behandeling” een artikel wordt opgenomen dat gewoon verwijst naar het Brussels Wetboek inzake de gelijkheid, de non-discriminatie en de bevordering van diversiteit.

De raad wenst dat het wetboek wordt verduidelijkt en per sector wordt opgesteld.

De Adviesraad voor Huisvesting heeft zijn advies uitgebracht met toepassing van artikel 97 van de Huisvestingscode.

Hij herinnert eraan dat, als de Raad in zijn advies een standpunt vermeldt dat door minstens de helft van de leden wordt gedeeld, met toepassing van artikel 99, § 2, **“de Regering de redenen [dient] te preciseren waarom zij in voorkomend geval van dat standpunt afwijkt”**.

Voor de raad, 2 juni 2023,



Isabelle QUOILIN  
Voorzitster



Werner VAN MIEGHEM  
Ondervoorzitter